

ZAPYTANIE OFERTOWE

TYTUŁ ZAMÓWIENIA

Wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pod nazwą „Instalacja Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) oraz antywłamaniowego w budynku kościoła w Chwałęcinnie”, dofinansowanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR 2RPOZ/2023/2559/PolskiLad.

ZAMAWIAJACY

Rzymskokatolicka Parafia Podwyższenia Krzyża Świętego w Chwałęcinnie

Chwałęcין 7, 11-130 Orneta

gmina Orneta, powiat lidzbarski, województwo warmińsko-mazurskie

NIP: 7431847615

REGON: 040117900

OSOBA DO KONTAKTU

Ks. Tomasz Kociński – Proboszcz Parafii

Tel. +48 660 169 540, e-mail: parafia.bazyny@o2.pl

CEL ZAMÓWIENIA i MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pod nazwą „Instalacja Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) oraz antywłamaniowego w budynku kościoła w Chwałęcinnie”

Prace dotyczą kościoła Podwyższenia Krzyża Świętego w Chwałęcinnie, w województwie warmińsko-mazurskim, powiat lidzbarski, gmina Orneta. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego pod numerem A-203.

TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pod nazwą: „Instalacja Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP) oraz antywłamaniowego w budynku kościoła w Chwałęcinnie”
2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
45212360-7 Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne



45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
92522100-7 Usługi ochrony obiektów historycznych
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

ZAKRES ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:

1. Opracowanie projektu budowlanego, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego.
2. Uzyskanie ostatecznej decyzji (pozwolenie konserwatorskie) oraz pozwolenia budowlanego (lub skuteczne dokonanie zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych), jeżeli tak stanowi prawo budowlane, tj. pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych dokumentów, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów.
3. Wykonanie robót budowlanych, obejmujące:
 - 1) instalacja SSP;
 - 2) instalacja antywłamaniowa CCTV.
 - 3) uruchomienie i przetestowanie systemu SSP
 - 4) konfiguracja i uruchomienie CCTV
4. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych z należytą starannością oraz zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi w zakresie będącym przedmiotem zamówienia, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony ppoż., a w przypadku wykonywania pracy na rzecz Wykonawcy przez osoby trzecie, Wykonawca oświadcza, że będą to osoby posiadające stosowne szkolenia i badania, wymagane przepisami prawa, gwarantujące bezpieczne wykonywanie pracy.
6. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z materiałów spełniających wymagania jakościowe, bezpieczeństwa, zgodne z normami i przepisami Prawa budowlanego, jak również z przepisami dotyczącymi certyfikacji.
7. Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów niezbędnych do realizacji zadania.
8. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, świadectwa jakości).
9. Nie dopuszcza się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz o innych parametrach niż określone w projekcie.
10. Załączony przedmiar robót (załącznik nr 7) stanowi wyłącznie materiał pomocniczy. Przedmiar robót, ma jedynie pomocnicze znaczenie w ustaleniu treści zobowiązania wykonawcy, bowiem ich głównym celem jest skalkulowanie ceny oferty, nie zaś zobrazowanie jej zakresu.
11. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w miejscu do tego wyznaczonym i oznaczonym.
12. Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów.

GWARANCJA:

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia **minimum 36 miesięcy gwarancji i rękojmi** za wady na wykonane roboty budowlane, objęte niniejszym zamówieniem.

ODBIÓR ROBÓT:

Odbiór robót nastąpi po wykonaniu całości zadania i dokonywany będzie przez Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy.

4.11.2011

WIZJA LOKALNA:

Z uwagi na fakt, że przedmiot zamówienia dotyczy Instalacji systemów SSP oraz antywłamaniowego w obiekcie zabytkowym, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na własny koszt wizji lokalnej na obiekcie.

Miejsce wizji lokalnej: Chwałęcín 7, gmina Ormeta, powiat lidzbarski, województwo warmińsko-mazurskie, **po wcześniejszym umówieniu telefonicznym z Zamawiającym lub przedstawicielem Zamawiającego, pod numerem telefonu 660 169 540.**

Podczas wizji lokalnej Wykonawca będzie mógł zadawać pytania dotyczące treści nn. zapytania ofertowego.

HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Planowany termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach oraz pod warunkiem otrzymania zgody Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie zdolności technicznych i zawodowych, zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca:

- 1) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. Poz. 835)
- 2) wykonał należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zadania zrealizowane na obiektach zabytkowych nieruchomości o wartości brutto co najmniej 100 000 zł każda, potwierdzone referencjami - załącznik nr 3;
- 3) dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania pracami przy zabytkach, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z tj.: osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i pracami konserwatorskimi lub restauratorskimi przy zabytkach nieruchomości posiadającą min 5 letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji w budownictwie jako kierownik budowy lub robót budowlanych – załącznik nr 5;
- 4) dysponuje lub będzie dysponował osobą posiadającą uprawnienia niezbędne do wykonania systemów wskazanych w nn. zapytaniu ofertowym.

KRYTERIA OCENY OFERTY:

1. Wszystkie oferty jakie wpłyną do Zamawiającego w odpowiedzi na zapytanie ofertowe zostaną poddane weryfikacji pod kątem zgodności z przedmiotem zamówienia. Oferta, która nie będzie zgodna z przedmiotem zamówienia lub taka która zostanie przedstawiona w formie uniemożliwiającej weryfikację tych informacji zostanie odrzucona jako niezgodna z przedmiotem zamówienia.
2. Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
3. Zamawiający dokona oceny ofert, które:
 - 1) zostały złożone w terminie,
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu,
 - 3) przedstawiły ofertę zgodnie z wymaganiami wskazanymi w minimalnym zakresie oferty.
4. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował:
 - a) Cena: 60%

Oferta o najniższej cenie otrzymuje największą ilość punktów tj. 60, dla pozostałych ofert ilość punktów wyliczona zostanie w/g poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 60\% (\text{waga oferty}) \times 100$$

x 

b) Gwarancja: 40%

Oferta o najdłuższym okresie gwarancji otrzymuje największą ilość punktów tj. 40, dla pozostałych ofert ilość punktów wyliczona zostanie w/g poniższego wzoru:

$$G = \frac{\text{najdłuższy okres gwarancji}}{\text{badany okres gwarancji}} \times 40\% (\text{waga oferty}) \times 100$$

Punkty uzyskane za poszczególne kryteria podlegają sumowaniu. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt. Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający wybiera ofertę, która odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym i uzyskała najwyższą liczbę punktów, która stanowi sumę punktów uzyskanych w kryteriach cena brutto oraz długość okresu gwarancji. W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez dwóch lub więcej oferentów wyżej w rankingu będzie ten, który wskaże niższą cenę.

MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

- Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami:
 - oświadczenie wykonawcy
 - wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia
 - oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej,należy przesłać lub dostarczyć na adres:
Rzymskokatolicka Parafia Podwyższenia Krzyża Świętego w Chwałęcinie
Bażyny 45, 11-130 Orneta
- W przypadku złożenia oferty osobiście (bez pośrednictwa operatora pocztowego/kuriera) Wykonawca proszony jest o uprzedni kontakt z ks. Proboszczem pod numerem telefonu: 660 169 540.
- Termin składania ofert upływa 12 sierpnia 2024 roku o godzinie 8:00**
- O terminie decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona.
- Termin związania ofertą: 30 dni.

DODATKOWE WARUNKI:

- Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym nie będą rozpatrywane.
- Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających.
- Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
- Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
- Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.



INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH:

Zgodnie z art.8 ust 1 Dekretu ogólnego w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w kościele katolickim wydanym przez Konferencję Episkopatu Polski w dniu 13 marca 2018 roku, informuję, że:

- administratorem danych osobowych w kościele katolickim jest Parafia Rzymskokatolicka Podwyższenia Krzyża Świętego w Chwałęcinie;
- dane osobowe przetwarzane są w celu podpisania umowy i realizacji zadania, zgodnie z zapisami zapytania ofertowego;
- posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania zgodnie z Dekretem;
- mają Państwo prawo wniesienia skargi do Kościelnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa narusza przepisy dekretu; podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji zamówienia.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy.
2. Wpis do rejestru zabytków.
3. Oświadczenie wykonawcy.
4. Projekt umowy.
5. Wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia.
6. Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej.
7. Przedmiar robót konserwatorskich i budowlanych.
8. Zdjęcia obiektu.

PROBOSZCZ
x Tomasz Kociński
ks. Tomasz Kociński

RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA
Podwyższenia Krzyża Świętego
w Chwałęcinie
11-130 Ormeta, Chwałęcין 7