

UCHWAŁA nr ____/2025

Projekt – druk 97

Rady Miejskiej w Ornecie

z dnia _____

w sprawie przyjęcia stanowiska rekomendującego podpisanie umowy o współpracy dotyczącej
kompostowni

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 oraz art. 18 ust. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska w Ornecie uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Ornecie wyraża stanowisko, że miejska spółka komunalna Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „PWIK” Sp. z o.o. z siedzibą w Ornecie, z uwagi na obecną trudną sytuację ekonomiczną, rekomenduje zawarcie umowy o współpracy i dzierżawie zorganizowanej części przedsiębiorstwa, to jest oczyszczalni ścieków położonej przy ul. Elbląskiej w Ornecie wraz infrastrukturą (instalacja do kompostowania, wiaty magazynowej kompostu dojrzałego, reaktorów napowietrznych oraz magazynu materiału strukturo-twórczego) z EKO SYSTEMS Sp. z o.o., z siedzibą przy Pl. Targ Rybny 15/502, 10-019 Olsztyn.

§ 2

Rada Miejska w Ornecie rekomenduje, aby Burmistrz Ornety działając w imieniu Gminy Orneta jako jedynego współnika Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „PWIK” sp. z o.o. z siedzibą w Ornecie wyraził zgodę na zawarcie umowy opisanej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ornety.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE UCHWAŁY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Ornece posiada w swoim majątku oczyszczalnię ścieków położoną przy ul. Elbląskiej w Ornece wraz z towarzyszącą infrastrukturą, w tym: instalacją do kompostowania, wiatą magazynową kompostu dojrzałego, reaktorami napowietrznymi oraz magazynem materiału strukturotwórczego.

Pomimo dokonania przez poprzedni Zarząd znacznych inwestycji, kompostownia do dnia dzisiejszego nie została uruchomiona, a samodzielne jej prowadzenie przez Spółkę okazało się praktycznie niemożliwe bądź nieuzasadnione ekonomicznie. Proponowane zawarcie umowy o współpracy i dzierżawie tej infrastruktury pozwoli na uzyskanie dodatkowych przychodów przez Spółkę, co w obecnej sytuacji finansowej stanowi istotną korzyść ekonomiczną.

Ponadto, planowana umowa przewiduje, że dzierżawca – poza uiszczeniem czynszu – będzie również świadczył usługę nieodpłatnego kompostowania odpadów gminnych. Rozwiązanie to umożliwi Gminie nie tylko utrzymanie czystości i porządku na jej terenie bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów operacyjnych, ale także umożliwi Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji „PWIK” Sp. z o.o. wywiązywanie się z nałożonych na nią obowiązków w zakresie kompostowania odpadów.

Uruchomienie istniejącej, lecz dotąd niewykorzystanej infrastruktury kompostowni, pozwoli na efektywne zagospodarowanie majątku Spółki, który w przeciwnym razie narażony byłby na dalszą degradację.

Mając na względzie wniosek Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „PWIK” Sp. z o.o. skierowany do Burmistrza Ornety, a także powyższe względy ekonomiczne i organizacyjne, zasadne jest wyrażenie przez Radę Miejską w Ornece pozytywnego stanowiska w sprawie zawarcia przedmiotowej umowy.