



DECYZJA NR 1/2025
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust. 1, art. 11i, art. 12 ust.1-4, 4a - 4e ust.6, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1, 3 art. 20 ust.3, art. 21, art. 23 oraz art. 32 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 311), art. 95 pkt 6, art. 123 ust.2, art. 124 ust.4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2025 poz.418) oraz art. 104, art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 30.04.2025 r. przez Burmistrza Ornety, ul. Plac Wolności 26, 11-130 Orneta,

udzielam

zezwoleń na realizację inwestycji drogowej

w tym: zatwierdzam projekt budowlany, oznaczony jako załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji dla inwestycji pn.: rozbudowa drogi gminnej w ramach zadania „Modernizacja drogi gminnej Wojciechowo – DW528”.

Kategoria obiektu budowlanego: XXV, IV.

Inwestycja realizowana będzie na działce, w liniach rozgraniczających teren o numerze:

- Powiat lidzbarski, jednostka ewidencyjna 280905_5 Gmina Orneta, obręb 0016 Wojciechowo, działka: nr 3481/3 (powstała z podziału działki nr 3481/1).
- **Mapa zatwierdzająca projekt podziału nieruchomości - działka nr 3481/1 jako załącznik nr 2 stanowi integralną część niniejszej decyzji.**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2024 poz. 311).

Całe zamierzenie inwestycyjne odzwierciedla projekt budowlany sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.).

Autor projektu: mgr inż. Karol Łomecki posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej – Nr UPR. WAM/0034/PWBD/21; członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; Nr ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: WAM/BD/0099/21.

Ogólna charakterystyka inwestycji.

Przedmiotem inwestycji objętej wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej jest rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Wojciechowo na odcinku 0+000 do 0+357 w ramach zadania „Modernizacja drogi gminnej Wojciechowo – DW528”. Zakres robót obejmuje prace polegające na wykonaniu nawierzchni jezdni w technologii bitumicznej poprzez jej nową konstrukcję, w tym: wykonanie robót przygotowawczych, wykonanie oczyszczenia istniejących rowów przydrożnych oraz wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni. Głównym celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa w ruchu

drogowym oraz poprawa warunków eksploatacyjnych jezdni, która obecnie nie spełnia podstawowych parametrów nośności.

Zakres projektu obejmuje:

- Początek modernizacji – zjazd z drogi wojewódzkiej nr 528 (bez rozbudowy),
- Koniec modernizacji – w miejscowości Wojciechowo (budowa jezdni drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,50 mb i długości 357 m),
- Zaprojektowanie drogi do parametrów drogi klasy D,
- Zmiana nawierzchni z betonowej na bitumicznej.

Parametry techniczne drogi:

- kategoria administracyjna drogi - gminna;
- klasa funkcjonalno-techniczna- D (dojazdowa);
- prędkość projektowana - 30km/h;
- kategoria obciążenia ruchem- KR1;
- długość drogi – 357 m;
- szerokość jezdni – 5,50 m;
- liczba jezdni – 1;
- liczba pasów ruchu – po 1 pasie dla każdego z kierunków;
- szerokość pasów ruchu - 2,75 m;
- szerokość poboczy gruntowych - 0,75m.

Parametry techniczne zjazdów:

- szerokości zjazdu: 3,0 - 6,0 m;
- szerokość poboczy: 0,75 m;
- promień wyokrąglający: 5 m;
- pochylenie podłużne do 5% w granicach pasa drogowego, do 25% poza granicami pasa drogowego.

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Projektowana rozbudowa drogi gminnej zlokalizowana jest w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie lidzbarskim w m. Wojciechowo (Gmina Orneta).

Droga gminna powiązana będzie z drogą wojewódzką nr 528 poprzez istniejący zjazd.

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalone decyzją na realizację inwestycji drogowej wyznaczają jednocześnie granice projektowanego pasa drogowego oraz linie podziału nieruchomości. Ustalone linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono linią przerywaną koloru różowego na poświadczonej kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącą część graficzną projektu zagospodarowania terenu „Projekt zagospodarowania terenu” (ZAŁĄCZNIK Nr 1).

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

• **Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

- a) W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.
- b) W trakcie prowadzenia prac budowlanych Burmistrz Ornety jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany. Obszar projektowanej inwestycji nie leży na terenach górniczych, a tym samym nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

- Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej

Nie ustala się warunków wynikających z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej, jednakże w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie.

- Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów ustawy prawo budowlane, w tym art. 5 ust. 1 pkt 9, uwzględniające obowiązek zapewnienia poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz innych przepisów szczególnych.

Planowana inwestycja nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich obejmujących w szczególności:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- ochronę przed pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby;
- zachowania bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:

- nieruchomość ujawniona w KW nr **OL1L/ 00022994/4**:

Lp.	Gmina	Jednostka ew.	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale pod projektowany pas drogowy	Nr działki poza inwestycją
1	Orneta	280905_5 Gmina Orneta	0016 Wojciechowo	3481/1	3481/3	3481/4
Powierzchnia działki [ha]:				12,9233	0,4333	12,49

Zgodnie z mapą przedstawiającą projekty podziału nieruchomości, wykonaną przez geodetę uprawnionego: inż. Ludwika Suchockiego nr upr. 22090 (operat techniczny został wpisany przez Starostę Lidzbarskiego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego 12 listopada 2024 r. pod numerem identyfikatora: P.2809.2024.767).

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, działka o numerze:

- Powiat lidzbarski, jedn. ewid. 280905_5 Gmina Orneta, obręb 0016 Wojciechowo, **dz. nr 3481/3** (powstała z podziału działki 3481/1)

W.w działka (oznaczona wytłuszczonym drukiem) została wskazana do przejęcia zgodnie z wnioskiem inwestora i przechodzi z mocy prawa na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

VII. Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku wykonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu - nie dotyczy

VIII. Termin wydania nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 311), określám termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stała się ostateczna.

IX. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

- przestrzegać wymogów i uwag instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
- należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych,
- należy zabezpieczyć interesy osób trzecich przy wykonywaniu robót budowlanych,
- inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany przez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych sporządzić projekt techniczny, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2025 poz.418),
- obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,
- zastosować wszelkie warunki wynikające z przepisów ochrony środowiska,
- po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować.

X. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją można użytkować do czasu oddania do użytkowania projektowanego odcinka drogi.

XI. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania.

Obiekty przeznaczone do rozbiórki należy usunąć przed zakończeniem prac budowlanych objętych niniejszą decyzją.

XII. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.w.) do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2025 poz.418).

XIII. Niniejszej decyzji nadaje rygor natychmiastowej wykonalności.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

W dniu 30 kwietnia 2025 r. złożono w tutejszym organie wniosek Burmistrza Ornety o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej w ramach zadania „Modernizacja drogi gminnej Wojciechowo - DW528” w msc. Wojciechowo. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce wymienionej w orzeczeniu niniejszej decyzji, stanowiącej własność Państwowego Gospodarstwa Leśnego, zwanego dalej Lasy Państwowe.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 311, dalej zrid) oraz na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Starosta Lidzbarski zawiadomieniem z dnia 9 maja 2025 r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Zawiadomienie przekazano wnioskodawcy i właścicielowi nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadomił w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim, a także w urzędzie właściwym ze względu na przebieg drogi – tj. w Urzędzie Gminy Orneta oraz na stronach internetowych ww. urzędów. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości organ uznał za skuteczne.

W zawiadomieniach wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego organ daje możliwość wypowiedzenia się wszystkim zainteresowanym, w trakcie całego postępowania, aż do dnia wydania orzeczenia w sprawie. W toku postępowania Nadleśnictwo Orneta (strona postępowania) przedłożyło pismo o korektę trzech zapisów w projekcie budowlanym. Wszystkie uwagi zostały uwzględnione zgodnie ze wskazanym zakresem.

Dnia 29 maja 2025 r. Starosta Lidzbarski wykonując dyspozycję z art 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomił stron o zebraniu niezbędnych materiałów dowodowych do podjęcia rozstrzygnięcia o wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie. W zawiadomieniach wskazał miejsce i termin, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań. Po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem dowodowym strony w oświadczeniach zrzekły się prawa do wnoszenia uwag, żądań, zastrzeżeń oraz oświadczyły, że nie będą składać wniosków w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego.

Przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej sprawdzono:

1. zgodność projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska,
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi,
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
4. wykonanie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu – zaświadczeniami.

Zgodnie z art. 11c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (dalej zrid) do postępowania w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy, a ww. ustawa normuje, że strony zawiadamia się o wszczęciu postępowania i o wydaniu decyzji. Organ stwierdza, że zachowano również art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, gdyż zawiadomieniem z dnia 9 maja 2025 r. Starosta Lidzbarski powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji w przedmiotowej sprawie oraz wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski do dnia wydania orzeczenia w sprawie. Zatem strony miały zapewniony czynny udział na każdym etapie postępowania i z tego prawa skorzystały. Dnia 29 maja 2025 r. Starosta Lidzbarski wykonując dyspozycję z art 10 § 1 Kodeksu

postępowania administracyjnego zawiadomił stron o zebraniu niezbędnych materiałów dowodowych do podjęcia rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie. Po zapoznaniu się z zgromadzonym materiałem dowodowym strony oświadczyły, iż zrzekają się prawa do wnoszenia uwag, zastrzeżeń, żądań oraz wnoszenia innych wniosków w przedmiotowym postępowaniu.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ I instancji zebrał i szczegółowo przeanalizował zgromadzony materiał dowodowy, mając na celu ustalenia stanu faktycznego sprawy. Całe postępowanie administracyjne zakończone przedmiotową decyzją Starosta Lidzbarski prowadził zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy zrid. W toku postępowania dokonano sprawdzenia wniosku pod względem formalno-prawnym oraz materialno-prawnym. W tym zakresie stwierdzono spełnienie przez wnioskodawcę ustawowych obowiązków. Starosta przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dokonał stosownych sprawdzeń oraz spełnił inne obowiązki nałożone na organ w przepisach prawa powszechnie obowiązującego w tym zakresie. Wobec nie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

Po rozpatrzeniu wniosku, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 11i ust. 2 wymienionej ustawy zrid nie obowiązują przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Starosta doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w starostwie (...) oraz w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebiegi drogi, na stronie internetowej tej gminy. Ponadto wysłała zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy zrid i art. 49 § 2 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz tablicach ogłoszeń 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie – art. 11f ust. 3 cytowanej wyżej ustawy.

Ponadto zawiadomienie o wydaniu przedmiotowej decyzji wysłała się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.



STAROSTA LIDZBARSKI
Dariusz Iskra
Dariusz Iskra

Załączniki:

Załącznik nr 1 – projekt budowlany.

Załącznik nr 2 – mapa zatwierdzająca podział nieruchomości.

Otrzymują:

1. Burmistrz Ornety, ul. Plac Wolności 26, 11-130 Orneta (zał. nr 1 oraz zał. nr 2)

Strony:

Według rozdzielnika w egzemplarzu archiwalnym.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Ornety, Pl. Wolności 26, 11-130 Orneta
2. Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim - Wydział G.K.K.i G.N. (zał. nr 2)
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, (zał. nr 1)
4. a/a (zał. nr 1 oraz zał. nr 2)

Zwolnione od opłaty skarbowej - art. 7 pkt 3 Ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111 z późn. zm.)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

Administrator danych: Administratorem danych osobowych jest Starosta Lidzbarski z siedzibą przy ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel. 089 767 7900, www.powiatlidzbarski.pl

Inspektor ochrony danych: Dane kontaktowe inspektora ochrony danych ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, e-mail: iod@powiatlidzbarski.pl

Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania: Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art. 82b ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w celu wydania decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.

Odbiorcy danych: Dane osobowe mogą być przekazywane stronom postępowania.

Okres przechowywania danych osobowych: Dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od zakończenia roku, w którym upłynął okres istnienia obiektu budowlanego.

Prawo dostępu do danych osobowych: Osoba, której dane dotyczą posiada prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, żądania ich usunięcia gdy nie są już niezbędne do celów, dla których były przetwarzane albo przewiduje to przepis prawa oraz prawo do żądania ograniczenia ich przetwarzania. Ponadto posiada prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Konsekwencje niepodania danych osobowych: Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, jest obowiązkowe, a ich niepodanie będzie skutkowało pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

Przekazanie danych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej: Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie: Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.



ZAWIADOMIENIE

o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (PB-12)

Podstawa prawna: Art. 41 ust. 4 w zw. z ust. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lidzbarku Warmińskim

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Gmina Orneta
Kraj: Polska Województwo: Warmińsko-Mazurskie
Powiat: Lidzbarski Warmiński Gmina: Orneta
Ulica: Plac Wolności Nr domu: 26 Nr lokalu:
Miejscowość: Orneta Kod pocztowy: 11-130 Poczta: Orneta
Email (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Radosław Marcinkowski
Kraj: Polska Województwo: Warmińsko-Mazurskie
Powiat: Lidzbarski Gmina: Orneta
Ulica: Jana Pawła II Nr domu: 8 Nr lokalu:
Miejscowość: Orneta Kod pocztowy: 11-130 Poczta: Orneta
Adres skrzynki ePUAP²⁾:
Email (nieobowiązkowo): biuro@prdb.pl
Nr tel. (nieobowiązkowo):

STAROSTA LIDZBARSKI
ul. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

Tom

I

DZIENNIK BUDOWY

(Dziennik budowy / ~~rozbiórki~~ / ~~montażu~~*)

Nr 97 / 2025 r.

Wydany dnia 30 05 20 25 r.

Zawiera SZESZCZESIAST
(słownie)

ponumerowanych stron.

Inwestor BURMISTRZ ORNETY
(imię i nazwisko lub nazwa (firma))

Rodzaj i adres budowy, ~~rozbiórki~~ lub ~~montażu~~* ROZBUDOWA
DROGI GMINNEJ W RAMACH ZADANIA „MODERNIZACJA
DROGI GMINNEJ WOJCIECHOWO-DW528” OBR WOJCIECHOWO DZ.NR 348/B

Pozwolenie na budowę / ~~rozbiórke~~**

Nr 1 / 2025 r. z dnia 30 05 20 25 r.

wydane przez / zgłoszone do STAROSTA

LIDZBARSKI

(określenie właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej)

Dziennik budowy prowadzi: w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie Dziennika budowy, montażu, rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawieszonego Kto przystępuje do budowy lub prowadzi roboty budowlane bez dopełnienia wymagań określonych w art. 1 ust. 4, art. 42, art. 44, art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) podlega karze grzywny.

Ind. 02277

*Niepotrzebne skreślić

TYPOGRAF

WRZEŚNIA, ul. KOSZAROWA 18, tel. 061 640 09 97

DB 60k.



5 907814 455772