

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ORNECIE
Z DNIA

w sprawie rozpatrzenia petycji związanej z budową przyłącza wodnego lub wodno-kanalizacyjnego

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, z późn. zm.), mając na względzie § 96b ust. 1 pkt 3 Statutu Gminy Orneta, **Rada Miejska w Ornece uchwala, co następuje:**

§1.

1. Petycję mieszkańców „Osiedla w Dolinie” w Ornece, złożoną podczas XIII Sesji Rady Miejskiej w dniu 21 maja 2025 r., dotyczącą potrzeby budowy przyłącza wodnego lub wodno-kanalizacyjnego na tym terenie, uznaje się za zasadną.
2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ornece do powiadomienia podmiotu wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały NR
Rady Miejskiej w Ornecie
z dnia

UZASADNIENIE

w sprawie uznania za zasadną petycję dotyczącą budowy sieci wodociągowej lub wodno-kanalizacyjnej na terenie „Osiedla w Dolinie” w Ornecie

Petycja mieszkańców „Osiedla w Dolinie” została formalnie złożona podczas XIII obrad Sesji Rady Miejskiej w Ornecie w dniu 21 maja 2025 r. Przedmiotem petycji było wnioskowanie o zabezpieczenie w budżecie Gminy Orneta na rok 2026 środków finansowych na wykonanie przyłącza wodnego lub wodno-kanalizacyjnego na terenie rozwijającego się osiedla mieszkaniowego.

Zgodnie z obowiązującą procedurą, petycję przekazano do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 9 czerwca 2025 r. dokonała jej analizy formalnej i merytorycznej.

Na posiedzeniu Komisji w dniu 9 czerwca 2025 r. w pierwszej kolejności dokonano weryfikacji formalnej petycji, tj. sprawdzono, czy spełnia ona wymagania określone w ustawie z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870). Zgodnie z art. 4 tej ustawy, petycja, aby mogła zostać skutecznie rozpatrzona, musi jasno określać swój przedmiot, tj. wskazywać konkretną sprawę, której dotyczy żądanie, prośba lub sugestia. Przedmiot petycji powinien być przedstawiony w sposób umożliwiający jego zrozumienie i odniesienie się do niego przez organ rozpatrujący.

W przedmiotowej sprawie Komisja stwierdziła, że złożona petycja spełnia wszystkie wymogi formalne – jasno wskazuje swój przedmiot, tj. prośbę o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie Gminy Orneta na rok 2026, z przeznaczeniem na budowę przyłącza wodnego lub wodno-kanalizacyjnego na rozwijającym się „Osiedlu w Dolinie”.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), po przeprowadzeniu merytorycznej analizy przedstawionych argumentów oraz po zapoznaniu się ze stanem faktycznym dotyczącym infrastruktury technicznej na danym terenie, uznała petycję za zasadną.

Wnioskodawcy wskazali, że „Osiedle w Dolinie” rozwija się dynamicznie – wybudowano już kilka budynków mieszkalnych, a kolejne są w trakcie realizacji. Mieszkańcy oraz inwestorzy budujący nowe domy zwracają uwagę na brak zbiorczej sieci wodno-kanalizacyjnej, co znacząco utrudnia codzienne funkcjonowanie oraz stanowi barierę rozwojową dla dalszej zabudowy tego obszaru. Obecnie nieruchomości korzystają z tymczasowych rozwiązań, takich jak studnie czy przydomowe oczyszczalnie ścieków.

W petycji podkreślono, że podłączenie osiedla do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej nie tylko poprawiłoby warunki życia mieszkańców, ale także przyczyniłoby się do szybszego i bardziej zrównoważonego rozwoju lokalnej społeczności. Wskazano również, że mieszkańcy są podatnikami Gminy Orneta, a ich udział w dochodach gminy powinien znaleźć odzwierciedlenie w inwestycjach infrastrukturalnych.

Po przeanalizowaniu treści petycji oraz uwzględnieniu stanowiska Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uznano petycję za zasadną. Jednak ze względu na aktualne ograniczenia budżetowe Gminy Orneta oraz konieczność finansowania wielu równoległych zadań własnych, wskazano, że realizacja postulowanej inwestycji w pełnym zakresie ze środków gminnych może być utrudniona w krótkim horyzoncie czasowym.

W związku z powyższym, jako rozwiązanie alternatywne, Rada Miejska wskazuje na możliwość zastosowania mechanizmu przewidzianego w art. 31 ust. 1–3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023 r. poz. 537). Przepis ten umożliwia mieszkańcom lub inwestorom wybudowanie urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych na własny koszt, a następnie ich odpłatne przekazanie gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu – na podstawie zawartej umowy. Umowa taka może przewidywać np.: zwrot części poniesionych kosztów, rozliczenie w ratach lub inne formy rekompensaty. Ponadto, wskazać należy, iż możliwość ta nie dotyczy kosztów poniesionych w związku z budową przyłączy.

Zastosowanie tej procedury pozwoli na rozpoczęcie niezbędnych prac inwestycyjnych przy jednoczesnym ograniczeniu jednorazowego obciążenia budżetu Gminy. Ponadto daje to mieszkańcom realny wpływ na tempo i zakres realizacji zadania.

Rada Miejska, uznając zasadność przedstawionych postulatów i jednocześnie uwzględniając aktualną sytuację finansową gminy, podejmuje niniejszą uchwałę.