

***Oświadczenie dla właściciela gruntu będącego przedsiębiorcą w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców***

Orneta, dnia .....

*Imię i nazwisko/nazwa właściciela gruntu*

.....

.....

.....

*Adres/siedziba właściciela gruntu*

**BURMISTRZ ORNETY**

**Oświadczenie**

Zgodnie z art. 6a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oświadczam, że opłatę z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Ornecie przy ul. ...., oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr ..... m. Orneta, jako działka nr..... o pow. .... m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Lidzbarku Warmińskim IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr OL1L/..... wnoszona będzie przez okres ..... lat\*.

.....

podpis

\* Właściciel gruntu będący przedsiębiorcą w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej może wносить opłatę z tytułu przekształcenia przez okres:

- 1) 99 lat, licząc od dnia przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia, wynosi 1% albo
- 2) 50 lat, licząc od dnia przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia, wynosi 2% albo
- 3) 33 lat, licząc od dnia przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia, wynosi 3% albo
- 4) w którym suma opłat nie przekroczy wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej podstawę ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia, jeżeli stawka procentowa tej opłaty jest wyższa niż 3%.

Właściciel gruntu będący przedsiębiorcą w okresie pozostałym do wnoszenia opłaty w każdym czasie może złożyć nowe oświadczenie o zamiarze wnoszenia opłaty z uwzględnieniem dotychczas wniesionych opłat.