

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 poz. 399), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornety: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1	259/3 – 5 miasto Ornety KW OL1L/ 000221 69/2	0,0221	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 1 przy ul. Warmińskiej w Ornece. W skład lokalu wchodzi: pokój, kuchnia, składzik i wc (wejście do wc z korytarza stanowiącego część wspólną budynku). Pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. użytkowej 15,60 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 1 przy ul. Warmińskiej w Ornece o powierzchni użytkowej 31,18 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z gruntem 106.248,00 zł	—	—	—	—	5.312,40 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

Wykaz wywieszono na elektronicznej tablicy ogłoszeń w dniu 26.06.2026r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety  
Katarzyna Lasocka