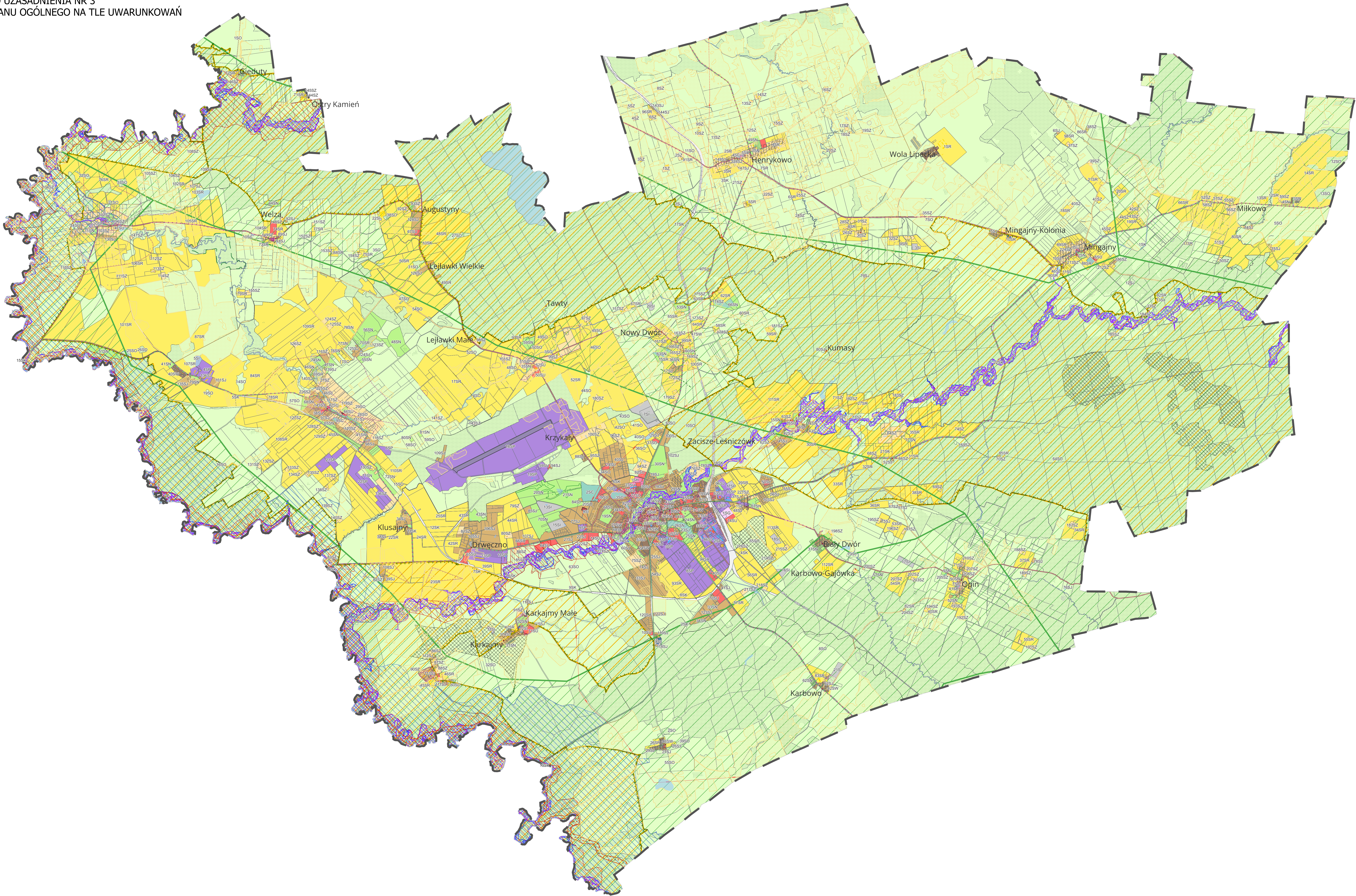




**PLAN OGÓLNY GMINY ORNETA**  
ZAŁĄCZNIK DO UZASADNIENIA NR 3  
USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE UWARUNKOWAŃ



**LEGENDA**

- Akt Planowania Przestrzennego

Miejscowości

Granice obrębów ewidencyjnych

Działki ewidencyjne

Obszar Uzupełnienia Zabudowy

Obszar Zabudowy Śródmiejskiej

Strefa Planistyczna

SW - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną

SJ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną

SZ - Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową

SU - Strefa usługowa

SH - Strefa handlu wielkopowierzchniowego

SP - Strefa gospodarcza

SR - Strefa produkcji rolniczej

SI - Strefa infrastrukturalna

SN - Strefa zieleni i rekreacji

SC - Strefa cmentarzyska

SG - Strefa górnictwa

SO - Strefa otwarta

SK - Strefa komunikacyjna
- Budynki według funkcji
- przemysłowe
- transportu i łączności
- handlowo-usługowe
- biurowe
- oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe
- gospodarstw rolnych
- pozostałe budynki niemieszkalne
- mieszkalne
- szpitale i inne budynki opieki zdrowotnej
- grunty chronione I-III
- Lasy
- Wody powierzchniowe

Obszary wskazane do rewitalizacji

Zabytki, tereny cenne ze względu na dziedzictwo kulturowe

Zabytki nieruchome

Wpisany do ewidencji

Wpisany do rejestru

Zabytki archeologiczne

Zabytki archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków

Zabytki archeologiczne ujęte w rejestrze zabytków

Zabytki nieruchome - punkty

Ewidencja zabytków archeologicznych luźnych znalezisk

Strefy ochrony konserwatorskiej z MPZP

Aleje przydrożne objęte ochroną konserwatorską z studium

Inne zabytki nieruchome

Ochrona ustalona w MPZP

Infrastruktura społeczna

Placówki pocztowe oraz placówki bezpieczeństwa

Placówki kultury, sportu i rekreacji

Placówki opieki społecznej i socjalnej

Placówki zdrowia i apteki

Publiczne i niepubliczne placówki oświatowe

Infrastruktura techniczna

GPZ

Linia elektroenergetyczna wysokich napięć

Stacje bazowe telefonii komórkowych

Oczyszczalnia ścieków

Punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych

Elektrownie wodne

Turbiny wiatrowe

Komunikacja

Linia kolejowa

Droga wojewódzka

Droga powiatowa

Droga gminna

Ładownisko

Obszary cenne przyrodniczo

Pomniki przyrody

Korytarze ekologiczne w MPZP

Pozostałe ciągi ekologiczne w MPZP

Projektowane użycie ekologiczne w MPZP

Granica obszaru chronionego krajobrazu

Korytarze ekologiczne

Rezerwat Przyrody Ostoja Bobrów na Rzece Pasłęce

Obszar Natura 2000 - obszar specjalnej ochrony ptaków

Obszar Natura 2000 - specjalny obszar ochrony siedlisk

Obszary Chronionego Krajobrazu

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

Obszary zagrożenia powodziowego - scenariusz Q 10% (raz na 10 lat)

Obszary zagrożenia powodziowego - scenariusz Q 1% (raz na 100 lat)

Zasoby geologiczne

Ujęcia wód podziemnych

Strefa ochronna ujęcia wód podziemnych

Niekoncesjonowane punkty eksploatacji kopalin

Udokumentowane złoża kopalin

|                                                                        |                                                                                                                                                                  |                                 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>FIRMA USŁUGOWO-PROJEKTOWA<br/>DW SPACE sp. z o. o. WANDA ŁAGUNA</b> |                                                                                                                                                                  | 81-747 Sopot<br>ul. Okrzei 13/4 |
| TYTUŁ                                                                  | PLAN OGÓLNY GMINY ORNETA                                                                                                                                         |                                 |
| FAZA                                                                   | PARTYCYPACJA SPOŁECZNA                                                                                                                                           |                                 |
| TYTUŁ RYSUNKU                                                          | USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE UWARUNKOWAŃ                                                                                                                      |                                 |
| ZESPÓŁ<br>PROJEKTOWY                                                   | główny projektant: dr inż. arch. Wanda Laguna upr. arch. nr 1614<br>mgr inż. arch. Anna Koska<br>mgr inż. arch. Dominika Kiefta<br>mgr inż. arch. Izabela Szulko |                                 |
| DATA                                                                   | 07.2028                                                                                                                                                          | SKALA 1:25 000 NR RYS. ZAL. 3   |