Orneta, dn. 17.11.2026

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 roku poz. 399 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 roku poz. 2213).

BURMISTRZ ORNETY

O G Ł A S Z A

II przetarg ustny nieograniczony na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie miasta Orneta:

1	**Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 17 przy ul. Kościuszki**, Orneta , II piętro, o pow. użytkowej 29,80 m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w działce nr 142/6 obręb nr 3 miasto Orneta, o powierzchni całkowitej 0,0081 ha. Lokal mieszkalny nr 4 składa się z następujących pomieszczeń: pokój, kuchnia, łazienka i przedpokój o łącznej powierzchni 29,80 m2 . Lokal wymaga remontu. Instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie. Brak Pomieszczeń przynależnych. Nieruchomość posiada KW OL1L/00021901/9. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków. Przetarg ustny nieograniczony zakończony wynikiem negatywnym odbył się dnia 03.11.2026r.	
	Cena :	***80.000,00 zł***
	Wadium :	***8.000,00 zł***
	Minimalne postąpienie:	***800,00 zł***

Powyższa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań. Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **22 grudnia 2026 roku o godz: 10:20,** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornecie (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 18 grudnia 2026 roku określonego wyżej wadium (**data wpływu na rachunek Urzędu). Obecność oferenta lub wyznaczonego (notarialnie) przez niego pełnomocnika podczas przetargu jest obowiązkowa. Należy zabrać ze sobą dowód osobisty. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej. Koszty notarialne i wieczysto-księgowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na elektronicznej tablicy ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Monitorze Urzędowym oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie. Szczegółowe informacje uzyskać można pod numerem telefonu (55) 22-10-208 lub (55) 22-10-231.

Burmistrz Ornety
Katarzyna Lasocka

W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

Załącznik nr 1

Orneta, ……..

WNIOSEK O ZWROT WADIUM

Ja

……

……..…, zameldowany (-a)/ z siedzibą*

w ……..……

dowód osobisty/paszport* nr

……..PESEL:……

…….……..

Proszę o zwrot:

wpłaconego wadium na przetarg

……..……

……..……..w wysokości

……..……

złotych na nr konta …… lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

*właściwe podkreślić

……..

podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Załącznik nr 2

Orneta, ……..

OŚWIADCZENIE

Ja ……

…….…….. zameldowany (-a)/ z siedzibą*

w……

……..…….

dowód osobisty/paszport* nr

…….PESEL:……..……..….

przystępujący/a do przetargu na sprzedaż nieruchomości

……

……

*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

1) zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
2) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
3) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanych na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie (lub tablicach ogłoszeń),
4) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości

……

podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych do licytacji