

**w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych
lub w mieszkaniach wspomaganych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 97 ust. 1, ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.) Rada Miejska w Ornecie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub mieszkaniach wspomaganych.

§ 2. 1. Osoby, którym została przyznana pomoc w formie mieszkania treningowego lub mieszkania wspomaganego, zwane dalej „mieszkańcami”, ponoszą odpłatność:

- 1) za pobyt w mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomagany,
- 2) za zużycie wody, energii elektrycznej, energii cieplnej, gazu i wywóz nieczystości.

2. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomagany jest iloczyn powierzchni użytkowej przyznanego mieszkańcowi mieszkania i stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej ustalonej dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Orneta oraz dochód w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

3. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomagany określa poniższa tabela:

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie w odniesieniu do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej wyrażony w %	Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomagany liczona procentowo w stosunku do dochodu
do 100%	nieodpłatnie
powyżej 100% do 150%	50%
powyżej 150%	100%

4. Odpłatność za zużycie wody, energii elektrycznej, energii cieplnej, gazu i wywóz nieczystości ponosi mieszkaniowiec w wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych świadczeń proporcjonalnie do liczby dni pobytu i liczby mieszkańców w mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomagany w danym miesiącu.

5. Za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu treningowym lub mieszkaniu wspomagany mieszkaniowiec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do liczby dni pobytu w danym miesiącu.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLVII/372/10 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26 października 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ornety.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Józef Uzar

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach
treningowych lub w mieszkaniach wspomaganych

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 28 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o pomocy społecznej oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1693) z dniem 1 listopada 2023 r. na mocy art. 1 pkt 13 ww. ustawy zmienił się art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm., dalej u.p.s.), zgodnie z którym **mieszkania chronione zostały zastąpione przez mieszkania treningowe lub mieszkania wspomagane.**

Gminy i powiaty prowadzące w dniu 1 listopada 2023 r. mieszkania chronione są obowiązane do przekształcenia tych mieszkań w mieszkania treningowe lub mieszkania wspomagane w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie w/w ustawy, tj. do 1 maja 2024 r. Oznacza to m.in. obowiązek podjęcia stosownych uchwał w tej sprawie.

W związku z powyższym obecnie w katalogu zadań publicznych z zakresu pomocy społecznej do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy zatem prowadzenie i zapewnienie miejsc **w mieszkaniach treningowych lub mieszkaniach wspomaganych** - art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.). Informacje o takich mieszkaniach gminy mają przekazywać do prowadzonych przez wojewodę specjalnych rejestrów.

W Gminie Orneta funkcjonują obecnie dwa **mieszkania chronione** (wspierane) – na Ul. Braniewskiej 10F i Ul. Kopernika 6/6. W związku z nowelizacją ustawy o pomocy społecznej należy w/w mieszkania przekształcić w **mieszkania treningowe lub mieszkania wspomagane.**

Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej stanowi, iż rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, **szczególne zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.**

W związku ze zmianą ustawy o pomocy społecznej i wprowadzeniem nowego nazewnictwa mieszkań występuje konieczność dostosowania się do tych zmian. W związku z powyższym, przyjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.